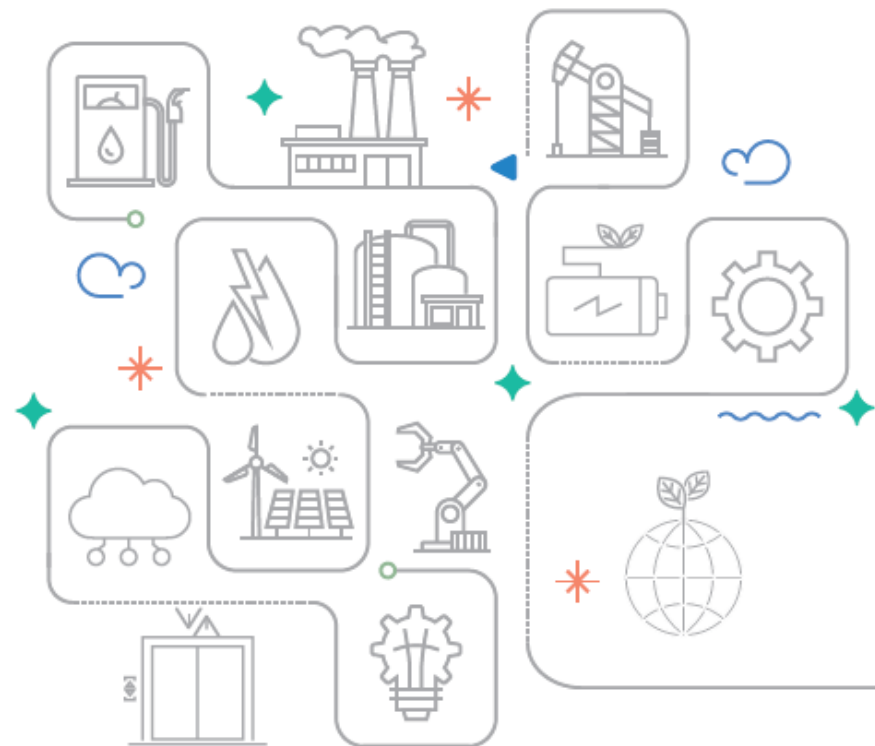


INVESTOR RELATIONS

2023년 4분기 경영실적 [잠정]

Jan. 2024



본 자료는 한국채택국제회계기준 (K-IFRS)에 따라 작성된 연결기준 경영 실적자료입니다.

본 자료는 외부감사인의 검토가 완료되지 않은 상태에서 투자자 여러분의 편의를 위해 작성된 자료이므로 일부 내용이 회계감사과정에서 변경될 수 있음을 유의하시기 바랍니다.



CONTENTS

01. 실적 Highlights
02. 실적 Summary
03. 신규수주
04. 매출 및 이익
05. 재무사항

This material contains forward-looking statements that include our current beliefs and expectations on market factors and information obtained outside GS E&C, which are subject to uncertainties. Due to the volatility of these factors, actual results may differ from those set forth in the presented statements. Information found here should not be solely relied upon for making any investment decision, this material is provided as a reference purpose only for the investors. GS E&C shall not be responsible for any trading or investment decisions made based on this information.

실적 Highlights

수주

'23년 연결 신규수주는 주택 시장 경색으로 전년 대비 37% 감소한 10조 1,844억 기록, 수주 잔고는 전년말 대비 소폭 감소하였으나 약 54조 보유로 매출액 대비 수주잔고 4.1 배 확보 수주약정 잔고 포함시 약 71조 수준 유지

매출

'23년 연결 매출은 13.4조원으로 전년대비 9.2% 증가 어려운 부동산 시장 환경에서도 신규 주택 분양 22,098세대를 달성하며 지속 가능한 매출 규모 확보 신사업본부의 매출 1.4조로 전년대비 38% 성장

영업이익

'23년 연결 영업이익은 검단아파트 사고로 예상 손실금액 5,524억을 일시에 반영, 이후 품질향상 및 안전 점검 활동 등을 포함한 고강도 쇄신을 위해 보수적인 원가 재점검 실시로 적자 전환한 △3,885억 기록

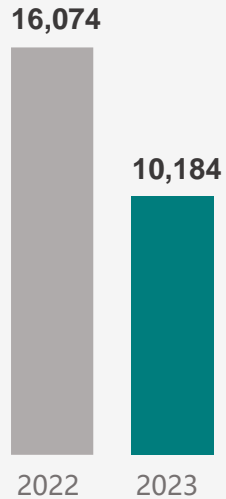
재무지표

부채 비율은 검단아파트 사고로 총당부채 증가, 일시 비용 반영으로 인한 자기자본 감소로 전년대비 증가한 262% 기록 단기금융상품 포함 현금 및 현금성 자산 2.8조 보유

실적 Summary (누적 YoY)

(단위: 십억원)

수주



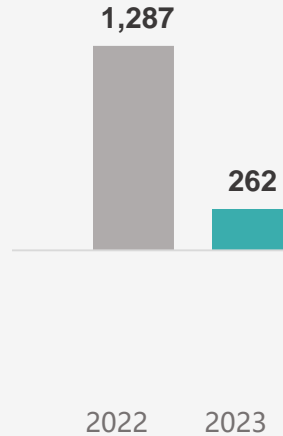
37% ↓

매출



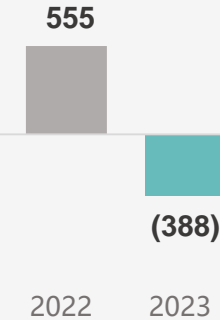
9% ↑

매출총이익



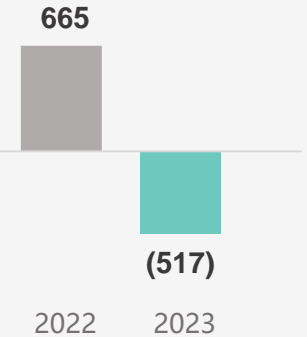
80% ↓

영업이익



적자전환

세전이익

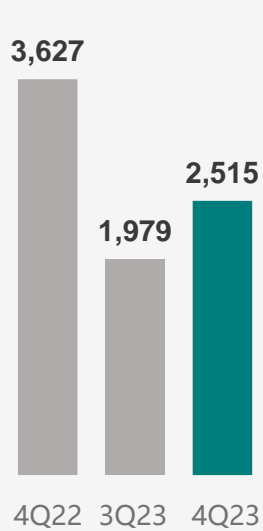


적자전환

실적 Summary (QoQ)

(단위: 십억원)

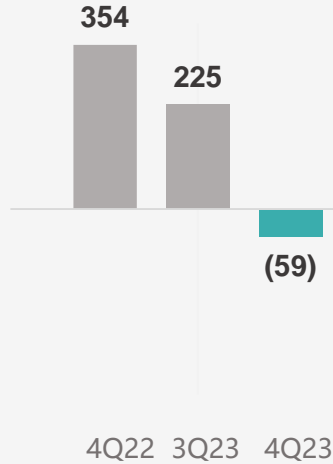
수주



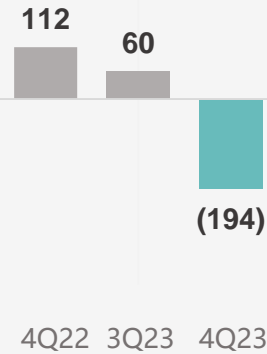
매출



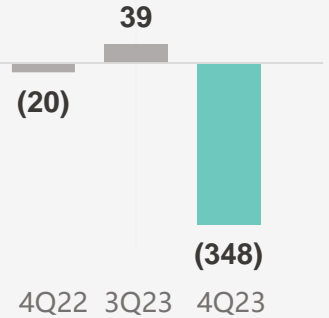
매출총이익



영업이익



세전이익



직전분기 27% ↑

7% ↑

적자전환

적자전환

적자전환

전년동기 31% ↓

15% ↓

적자전환

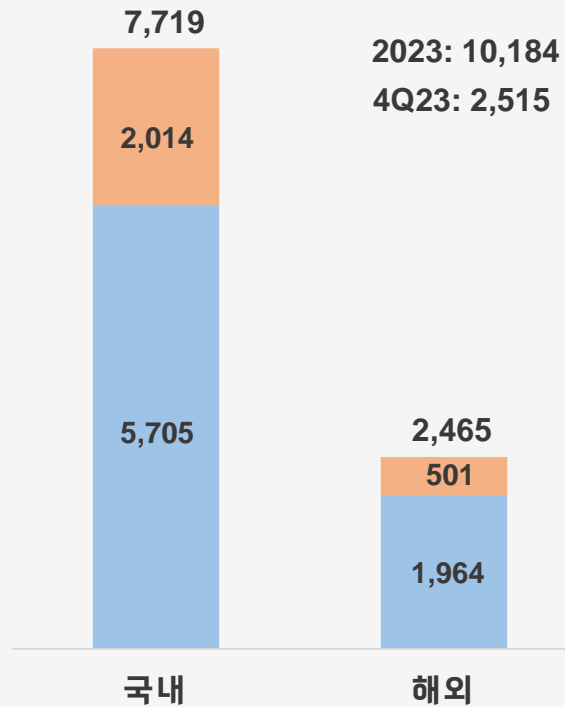
적자전환

적자지속

(단위: 십억원)

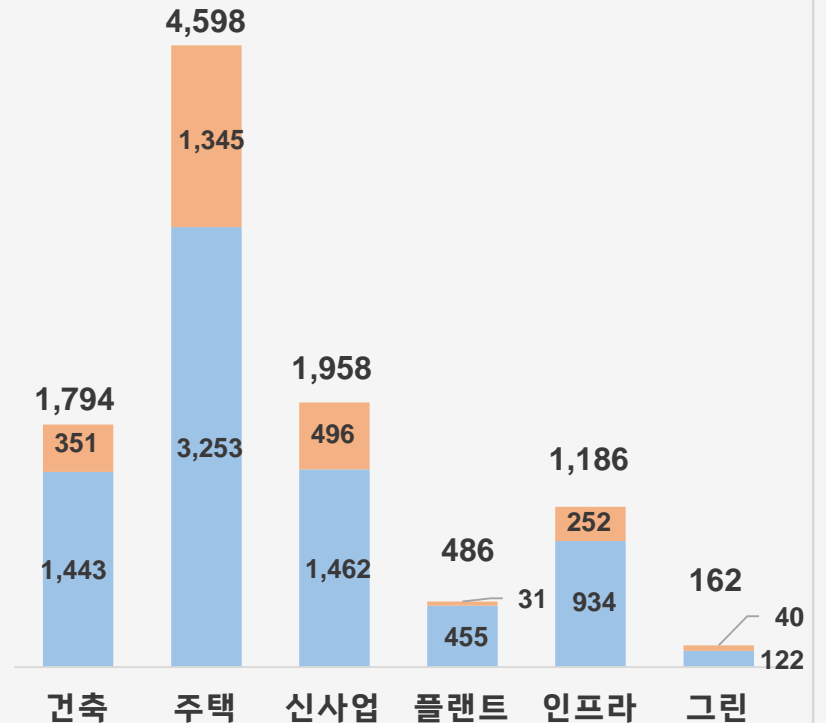
국내·해외

■ 3Q23 누계 ■ 4Q23



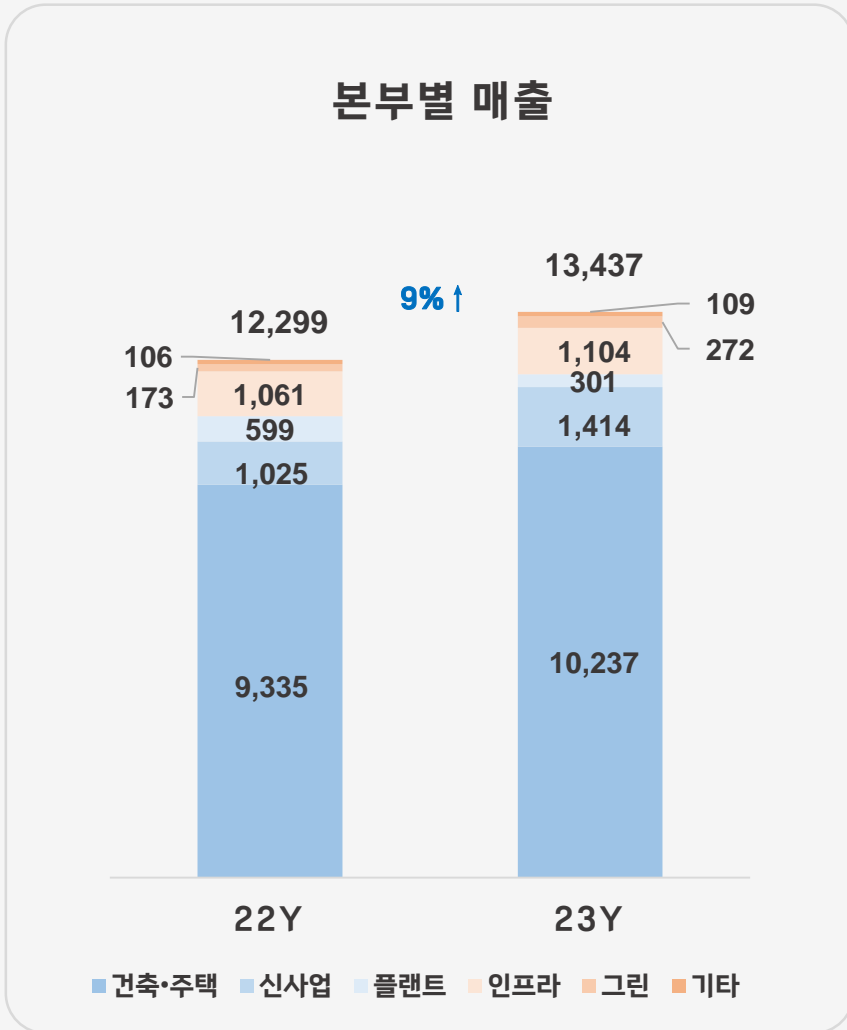
본부별

■ 3Q23 누계 ■ 4Q23



본부별 매출

(단위: 십억원)

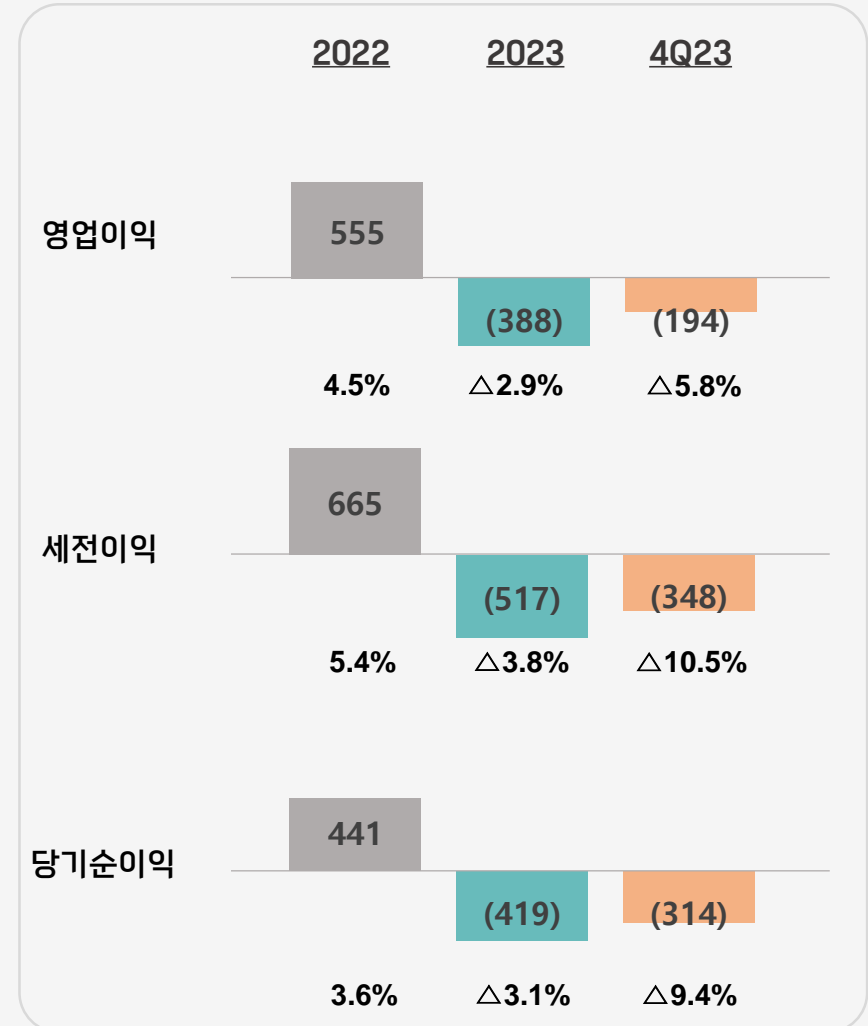


구분	22Y 누계	4Q22	23Y 누계	4Q23	YoY 누계
건설·주택	9,335	3,017	10,237	2,523	9.7%
신사업	1,025	312	1,414	385	38.0%
플랜트	599	201	301	68	△49.7%
인프라	1,061	308	1,104	225	4.1%
그린	173	56	272	93	57.2%
기타	106	28	109	28	2.8%
국내	9,938	3,207	10,921	2,731	9.9%
해외	2,361	715	2,516	590	6.6%
합계	12,299	3,922	13,437	3,321	9.2%

본부별 매출총이익률

(단위: 십억원)

구분	22Y 누계	23Y 누계	4Q23
건축·주택	12.7%	△0.3%	△3.1%
신사업	14.0%	17.2%	11.4%
플랜트	△15.8%	△5.5%	2.7%
인프라	7.3%	2.2%	△20.5%
그린	△22.0%	11.7%	18.5%
기타	14.6%	6.7%	4.5%
국내	11.9%	0.0%	△3.2%
해외	4.5%	10.4%	4.7%
합계	10.5%	1.9%	△1.8%



재무사항_요약 재무상태표

(단위: 십억원)

계정	20Y	21Y	22Y	23Y
자산총계	13,771	15,184	16,946	17,713
현금, 예금 및 단기금융상품	2,317	3,009	2,517	2,798
매출채권 및 기타채권, 계약자산	2,981	3,160	4,808	4,826
재고자산	1,430	1,477	1,500	1,339
기타자산	464	444	499	480
유형자산	1,427	1,543	1,820	2,256
부채총계	9,459	10,311	11,590	12,825
매입채무 및 기타채무	1,403	1,656	1,874	1,811
차입금	3,239	3,365	4,386	5,248
자본총계	4,312	4,873	5,356	4,888
자본금	404	428	428	428
부채비율	219.3	211.6	216.4	262.4

재무사항_요약 손익계산서

(단위: 십억원)

계정	20Y		21Y		22Y		23Y	
매출	건축·주택	5,804	건축·주택	6,091	건축·주택	9,335	건축·주택	10,237
	신사업	611	신사업	778	신사업	1,025	신사업	1,414
	플랜트	2,389	플랜트	1,300	플랜트	599	플랜트	301
	인프라	884	인프라	780	인프라	1,061	인프라	1,104
	분산형에너지	366		Eco	173	그린	272	
	기타	69	기타	88	기타	106	기타	109
	총계	10,123	총계	9,037	총계	12,299	총계	13,437
매출총이익	1,535		1,351		1,287		262	
판매관리비	785		705		732		650	
영업이익	750		646		555		△388	
세전이익	518		658		665		△517	
당기순이익	330		429		441		△419	



www.gsenc.com

